

PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA ALTA SC

OBRA: PROJETO DE ADEQUAÇÃO DOS BANHEIROS DO CENTRO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

LOCAL: Rua Sete de Setembro - Município de Serra Alta - SC

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descritivo tem por objetivo estabelecer as condições que receberão os usos dos materiais, equipamentos e serviços a serem utilizados na execução da adequação dos banheiros do Centro Municipal de Educação.

1.0 LIMPEZA

Será realizada uma limpeza no banheiro, e será retirada todos os aparelhos existentes, para a execução da adequação.

2.0 RETIRADAS

Será realizado a remoção de todo o piso.

Serão retiradas todas as portas que não condizem com a adequação necessária, e serão substituídas por portas com as dimensões de 0,90x2,10 metros.

Os azulejos do banheiro também deverão ser removidos, para que seja possível aplicar um novo acabamento.

Os aparelhos sanitários deverão ser retirados e substituídos por aparelhos novos.

Serão demolidas as alvenarias onde será necessário abertura de vãos maiores para portas, bem como para ampliar o banheiro que possuirá acessibilidade de acordo com a NBR 9050/2004, é possível verificar isso no projeto arquitetônico que se encontra em anexo.

3.0 PAVIMENTAÇÃO

a) Todas as Áreas internas será utilizado o mesmo tipo de pavimentação

A base para aplicação deve ser um contrapiso adequadamente limpo e nivelado, com idade superior a 14 dias e acabamento áspero, neste caso será apenas realizado o nivelamento do contrapiso existente.

Na seqüência será assentado o piso com argamassa de assentamento industrializada. O piso a ser utilizado será cerâmica antiderrapante, no tamanho de 40x40cm (medidas aproximadas, podendo estas sofrer variações para mais ou para menos), de tonalidades claras (as tonalidades serão definidas pela secretária de educação municipal).

4.0 CERÂMICA DE PAREDE

As cerâmicas de parede serão substituídas, pelo seguinte motivo; para a realização da adequação do banheiro com acessibilidade haverá retirada das mesmas, assim danificando as peças, por esse motivo será retirada todas as peças cerâmicas que perfazem todo o entorno do ambiente, e será revestida novamente o pé direito com cerâmicas novas, assim padronizando os banheiros.

As cerâmicas esmaltadas deverão ser assentadas com argamassa industrializada, as peças deverão respeitar a resistência (PEI II) e a coloração estipulada.

5.0 ESQUADRIAS

Será realizada a troca das esquadrias, para que as mesmas possam ficar de acordo com o que condiz a NBR 9050/2004.

As janelas não serão substituídas.

Ferragens: Todas as ferragens para esquadrias serão de metal, cromadas, acabamento polido, inteiramente novas, em perfeitas condições de funcionamento e acabamento; as dobradiças, serão suficientemente robustas, de forma a suportarem, com folga, o regime de trabalho a que venham a ser submetidas.

6.0 INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS

Deverá ser executado instalação hidro-sanitária nos sanitários sendo que será disposto com acessibilidade, devendo obedecer as normas vigentes bem como projeto hidro-sanitário.

7.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICA

As instalações elétricas permaneceram da maneira que se encontram hoje, sendo apenas substituídas os interruptores e as tomadas existentes.

8.0 LIMPEZA

Toda obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos, deverão apresentar funcionamento perfeito.

Todo entulho deverá ser removido pela empresa que irá executar a obra.

Serão lavados convenientemente os pisos bem como os revestimentos, vidros, ferragens e metais.

9.0 CONSIDERAÇÕES FINAIS

Qualquer modificação no projeto arquitetônico, terá que ter prévia aprovação do projetista.

Todos os serviços e materiais empregados na obra deverão estar em conformidade com as Normas da ABNT e normas locais, sendo verificados antes de sua utilização na obra.

Na entrega da obra, será procedida cuidadosa verificação, por parte da fiscalização, das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações de água, esgotos, aparelhos sanitários, equipamentos diversos, ferragens, instalações elétricas, etc.

OBSERVAÇÃO GERAL: Toda e qualquer etapa da obra que for desenvolvida em desacordo com este memorial descritivo, e não tiver a aprovação do Responsável Técnico, serão de inteira responsabilidade, do contratado (construtor) que desenvolver tal atividade considerada em desacordo. Estando o proprietário em acordo com este parágrafo.

Serra Alta, 30 de Outubro de 2014.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA ALTA SC

Proprietária

ADERNANDA PAULA DOS SANTOS

Engenheira Civil-CREA 112.602-0

SERRA ALTA - SC

ANEXO I - FOTOGRAFIAS

