

**MUNICÍPIO DE**  
**DE**  
**SERRA ALTA - SC**

**Projeto:** Reforma interna e adequação para instalação provisória do Parque de Máquinas do Município de Serra Alta - SC

**Local:** Rua Antônio Strapazzon - Serra Alta SC

Junho de 2021

## MEMORIAL DESCRITIVO

### 1) Objetivo

O presente memorial descritivo tem por objetivo discriminar as práticas necessárias aos serviços de reforma do empreendimento, caracterizando os materiais nele a serem utilizados e estabelecendo as condições mínimas para execução dos serviços.

O projeto ao qual este memorial se destina é resultado á obras de melhoria do espaço existente, uma vez que o empreendimento já esta edificado.

Toda etapa de construção deverá obedecer ás normas técnicas da ABNT e as demais normas vigentes do país, aplicáveis a cada caso, além das informações contidas nas plantas aprovadas.

Todos os materiais serão fornecidos pela CONTRATADA e serão de primeira qualidade, para todos os materiais a seguir especificados só serão aceitas substituições, se o produto for rigorosamente equivalente em qualidade e preço, e o mesmo deverá ser aceito pela CONTRATANTE.

A mão de obra empregada pela CONTRATADA deve ser tecnicamente qualificada e especializada sempre que for necessário, e a mesma deve cumprir ao Cronograma de Execução de Obras.

A CONTRATADA, ainda na condição de proponente, terá procedido prévia visita ao local onde será realizada a obra a fim de tomar ciência as condições hoje existentes, bem como minucioso estudo, verificação e comparação de todos os desenhos dos projetos, inclusive detalhes das especificações, e demais documentos técnicos fornecidos pela CONTRATANTE, para a execução da obra.

### 2) Generalidades

Em caso de dúvidas quanto à interpretação dos projetos, orçamentos ou a este caderno, estes deverão ser encaminhadas ao setor de engenharia da Prefeitura Municipal de Serra Alta (49 3364-0076).

Nenhuma modificação poderá ser feita no Projeto ou durante a execução deste, sem o consentimento escrito e assinado do Responsável Técnico.

### 3) Identificação do empreendimento

A obra em questão trata-se do barracão que irá abrigar provisoriamente as instalações do parque de máquinas do município, situado na chacará Suburbana nº 32. Com área de 5.000,00 m<sup>2</sup>. A edificação possui 1.257,93 m<sup>2</sup> de área construída, sendo um pavimento térreo, conforme apresentado no croqui abaixo.

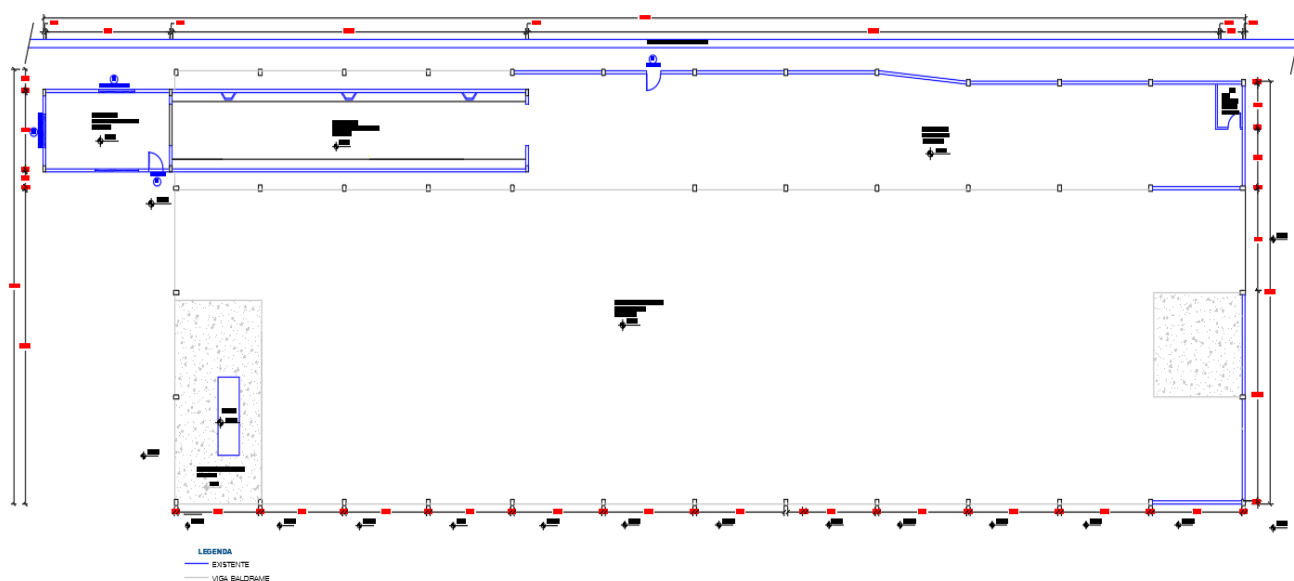


Imagem 01: Planta Baixa do Barracão – existente

No que tange a reforma, os serviços deverão atender as indicações mencionadas em projetos anexos e ao que segue disposto nos quadros abaixo:

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES	
<b>1 - OFICINA</b>	*Execução de forro de PVC.
	*Recuperação e nivelamento de piso existente (eliminar qualquer resalto ou buraco existente no piso).
	*Execução de piso de concreto polido.
	*Fechamento de parede em alvenaria (dividindo oficina do depósito) + execução de laje de teto (entre a oficina e o depósito).
	*Remoção de janelas de madeira.
	*Remoção de porta de madeira.
	*Instalação de janelas em ferro (em vão especificado em projeto) + grade de ferro galvanizado, afastada da parede parafusada ou chumbada.
	*Instalação de porta em ferro (em vão especificado em projeto).
	*Pintura interna em paredes com textura sob alvenaria.
	*Pintura externa em paredes com textura sob alvenaria.
	*Execução de bancada em alvenaria, rebocada, tampo em concreto revestido com revestimento cerâmico.
	*Execução de instalação elétrica.
	*Execução de instalação hidráulica (ponto de água + caixa d'água).

Relatório fotográfico do local;



<b>DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES</b>	
<b>2 - DEPÓSITO</b>	*Recuperação e nivelamento de piso existente (eliminar qualquer resalto ou buraco existente no piso).
	*Executar contrapiso na frente da porta.
	*Executar requadro para instalação de janelas e portas para vãos especificados em projeto.
	*Instalação de janelas em ferro (em vão especificado em projeto) + grade de ferro galvanizado, afastada da parede parafusada ou chumbada.
	*Instalação de porta em ferro (em vão especificado em projeto).
	*Instalação de portão em ferro galvanizado (em vão especificado em projeto).
	*Pintura interna em paredes e teto com textura sob alvenaria.
	*Pintura externa em alvenaria com textura sob alvenaria.
	*Execução de instalação elétrica.
*Execução de instalação hidráulica (ponto de água direto da rua).	

Relatório fotográfico do local;



<b>DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES</b>	
<b>3 - CIRCULAÇÃO</b>	*Recuperação e nivelamento de piso existente (eliminar qualquer resalto ou buraco existente no piso).
	*Recuperação e requadro de rampa existente.
	*Remoção de porta de alumínio.
	*Fechamento em alvenaria (no vão onde for retirada a porta).
	*Eliminar escada que dá acesso aos fundos do lote.
	*Pintura interna em paredes com textura sob alvenaria.

	*Execução de instalação elétrica.
	*Execução de instalação hidráulica (ponto de água direto da rua).

Relatório fotográfico do local;

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES	
<b>4 - ESCRITÓRIO</b>	*Execução de forro de PVC.
	*Recuperação e nivelamento de piso existente (eliminar qualquer resalto ou buraco existente no piso).
	*Requadro de viga baldrame de acesso ao escritório.
	*Execução de revestimento cêramico em contrapiso + rodapé.
	*Recuperação e fechamento de buracos existentes na parede de alvenaria existente.
	*Fechamento de parede em alvenaria (dividindo circulação do escritório).
	*Execução de chapisco e massa única em paredes internas e externas.
	*Instalação de janela em ferro (em vão especificado em projeto).
	*Instalação de porta em ferro (em vão especificado em projeto).
	*Pintura interna e externa em paredes com tinta acrílica sob parede.
*Execução de instalação elétrica.	



Relatório fotográfico do local;



DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES	
<b>5 - URBANISMO</b>	*Execução de forro de PVC.
	*Recuperação e nivelamento de piso existente (eliminar qualquer resalto ou buraco existente no piso).
	*Requadro de viga baldrame de acesso ao urbanismo.
	*Execução de piso de concreto polido.
	*Recuperação e fechamento de buracos existentes na parede de alvenaria existente.
	*Fechamento de parede em alvenaria (dividindo escritório do urbanismo).
	*Execução de chapisco e massa única em paredes internas e externas.
	*Instalação de janelas em ferro (em vão especificado em projeto).
	*Instalação de porta em ferro (em vão especificado em projeto).
	*Pintura interna e externa em paredes com tinta acrílica sob parede.
*Execução de instalação elétrica.	

Relatório fotográfico do local;



DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES	
<b>6 - ÁREA DE VIVÊNCIA</b>	*Execução de forro de PVC.
	*Recuperação e nivelamento de piso existente (eliminar qualquer resalto ou buraco existente no piso).
	*Requadro de viga baldrame de acesso a área de vivência.

	*Execução de revestimento cêramico em contrapiso.
	*Execução de revestimento cêramico em paredes hidráulicas (pia de cozinha).
	*Recuperação e fechamento de buracos existentes na parede de alvenaria existente.
	*Fechamento de parede em alvenaria (dividindo urbanismo da área de vivência).
	*Execução de chapisco e massa única em paredes internas e externas.
	*Execução de bancada de alvenaria, rebocada, revestida em azulejo, tampo em mármore, cuba inox e torneira.
	*Instalação de janelas em ferro (em vão especificado em projeto).
	*Instalação de porta em ferro (em vão especificado em projeto).
	*Pintura interna e externa em paredes com tinta acrílica sob parede.
	*Execução de instalação elétrica.
	*Execução de instalação hidráulica (pontos de água vindos da caixa d'água).
	*Execução de instalação hidrossanitária (pontos de esgoto + caixa de gordura).
	*Instalação de lavatório + torneira;

Relatório fotográfico do local;



DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES	
<b>7 - BANHEIRO</b>	*Retirar forro de madeira e execução de forro de PVC.
	*Recuperação e nivelamento de piso existente (eliminar qualquer resalto ou buraco existente no piso).
	*Execução de revestimento cêramico em contrapiso + rodapé.
	*Execução de revestimento cêramico em todas as paredes.
	*Remoção de porta de madeira.
	*Instalação de janela em ferro (em vão especificado em projeto).

	*Instalação de porta em ferro (em vão especificado em projeto).
	*Execução de instalação elétrica.
	*Execução de instalação hidráulica (pontos de água + caixa d'água).
	*Execução de instalação hidrossanitária (pontos de esgoto + bioreator, biofiltro e sumidouro).
	*Instalação de chuveiro + box plástico + vaso sanitário caixa acoplada + lavatório + torneira.

Relatório fotográfico do local;



<b>DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES</b>	
<b>8-AMBIENTE EXTERNO - GERAL</b>	*Recuperação e nivelamento de piso existente (eliminar qualquer resalto ou buraco existente no piso).
	*Recuperação e fechamento de buracos existentes nas paredes de alvenaria existentes.
	*Substituição de telhas existentes danificadas.
	*Pintura interna e externa em paredes com textura sob alvenaria.
	*Executar rampa seca (conforme projeto).
	*Retirar terra existente entre a parede externa do barracão e o muro de contenção existente.
	*Retirar terra existente rente ao muro de contenção existente para execução do sistema de tratamento de esgoto.
	*Execução de impermeabilização em parede externa do barracão (próxima ao muro de contenção existente).
	*Execução de contrapiso de concreto até a tubulação de água da chuva existente com caimento para a mesma.



Relatório fotográfico do local;



A edificação continuará possuindo 1.257,93 m<sup>2</sup> de área construída, contando apenas com um novo layout, conforme apresentado no croqui abaixo.

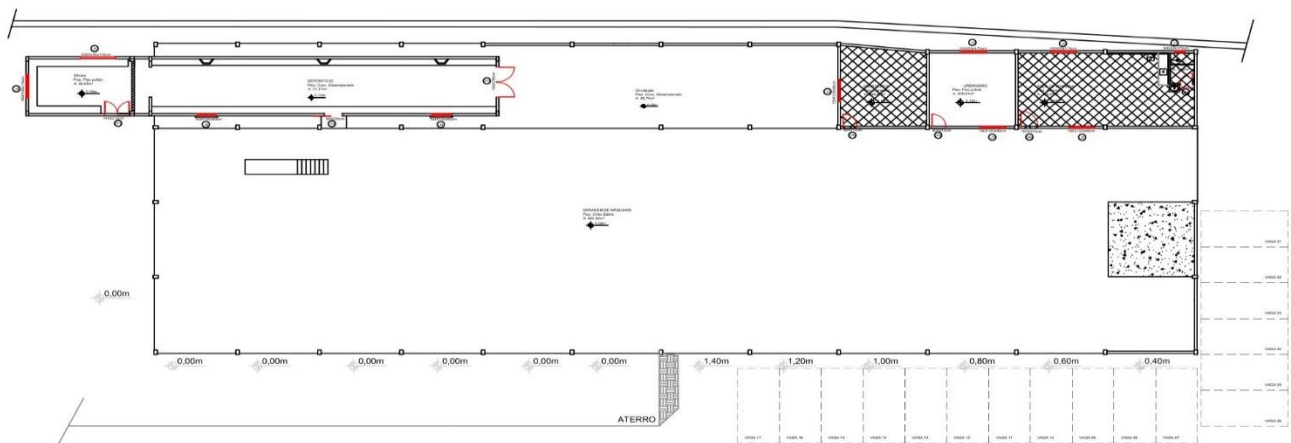


Imagem 02: Planta Baixa do Barracão – após reformas

#### 4) Projeto Arquitetônico

Relacionado ao projeto arquitetônico, deverão ser atendidas as seguintes especificações:

##### 4.1) Placa de obra

Ficarão a cargo do executor providenciar a placa da obra. As placas deverão ser fixas em local visível, preferencialmente no acesso principal do empreendimento ou voltadas para a via que favoreça a melhor visualização, contendo nomes de todos os profissionais envolvidos nas atividades. Recomenda-se que as placas sejam mantidas em bom estado de conservação, inclusive quanto à integridade do padrão das cores, durante todo o período de execução das obras.

##### 4.2) Limpeza

Deverá ser realizada a limpeza dos ambientes sempre que necessário para impedir que detritos existentes interfiram no desenvolvimento dos serviços. Durante a execução também deverá ser feita a remoção periódica de todo o entulho que venha a se acumular nos locais de trabalho.

##### 4.3) Cobertura

O telhado da edificação será mantido, deverá apenas ser executada a troca de **TODAS** as telhas que se encontrarem danificadas, (inclusive telhas inclinadas) utilizar telha de fibrocimento, tipo ondulada, com espessura de 0.6 cm.

A fixação deverá obedecer às recomendações do fabricante, tendo no mínimo 02 parafusos.

O trânsito no telhamento durante a execução dos serviços será sempre sobre tábuas colocadas no sentido longitudinal e transversal, estas por sua vez transferirão a carga para as peças da estrutura e obedecendo todas as regras de segurança.

O telhamento deverá ser executado para uma completa estanqueidade da edificação.

##### 4.4) Alvenarias e vedações

As alvenarias a serem executadas serão aquelas necessárias a preencher os vãos a serem fechados (circulação), as paredes existentes danificadas e aquelas que serão as divisórias e fechamentos dos ambientes (oficina, escritório, urbanismo e área de vivência).

As bancadas da oficina e da área de vivência também serão executadas em alvenaria, com posterior aplicação de massa única e revestimento cerâmico.

E as que serão demolidas são referentes às aberturas de novas janelas (escritório, urbanismo, área de vivência e banheiro).

Nos vãos das paredes, executar os requadros necessários para proporcionar a fixação das esquadrias (depósito).

A alvenaria deve ser executada em tijolo cerâmico, com dimensões de 11,5x14x24cm, sendo assentados sobre argamassa de cimento, areia e alvenarit, na proporção de 1:3 em volume, a junta de assentamento não deverá ultrapassar 1 cm em fiadas horizontais e verticais.

Deverá ser executada a amarração entre pilares e alvenaria, a cada quatro fiadas, com telas metálicas ou barras de aço, inseridas no pilar e na junta da alvenaria.

Os tijolos devem apresentar boa qualidade, estando com o período de cura completo e sem apresentar fissuras ou porosidade, além de terem as medidas padrão estabelecidas, com desvio máximo de 0,5cm.

As paredes devem estar rigorosamente em esquadro e prumo e devem ser assentados seguindo alinhamento e nivelamento, com tolerância de 0,5cm.

Deverão ser executados os reparos necessários nas paredes de alvenaria existentes, bem como a impermeabilização da parede pelo lado externo, entre o muro e a edificação antes da execução do contrapiso para encaminhamento da água até a tubulação.

#### **4.5) Vergas ,Contra-vergas ,Cinta de amarração e Laje**

As vergas e contra-vergas deverão ser feitas de concreto armado moldado in loco, com transpasse de L/4, sendo no mínimo de 20 cm, para cada lado do vão das novas janelas e portas a serem inseridas.

Sobre as paredes a serem executadas, deverão ser feitas vigas de respaldo, em concreto armado moldado in loco e chumbadas nos pilares/paredes existentes (conforme detalhamento em projeto).

Deverá ser executada uma laje de forro entre a oficina e o depósito, sendo engastada na viga a ser executada sobre a parede e apoiada sobre a laje existente do depósito, conforme projeto anexo.

Outra laje será executada na oficina, que servirá como bancada para a mesma, dimensões conforme projeto anexo.

#### **4.6) Revestimentos**

As superfícies a revestir deverão estar perfeitamente limpas antes da aplicação dos revestimentos.

Nas paredes internas da edificação que serão executadas (escritório, urbanismo e área de vivência), o revestimento será em chapisco (com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, espessura de 0,5 cm mantendo regularidade na aplicação) e massa única (em espessura não superior a 25mm, traço da argamassa de 1:4, cimento, areia e consumo de 3,0 litros de vedareboco para cada m<sup>3</sup> de argamassa), com posterior aplicação de pintura.

Posteriormente ao chapisco, uma camada de massa única e antes da aplicação desta camada, toda a estrutura deverá ser previamente umedecida. A mistura da argamassa deve ser realizada imprescindivelmente de forma mecânica, pois a mistura manual não permite uma mistura homogênea da argamassa, sendo assim pode comprometer o desempenho do revestimento.

Já as paredes que receberão colocação de revestimento cerâmico (banheiro, lavatório e pia da cozinha), deverão receber chapisco e emboço.

Será utilizado azulejo cerâmico de primeira qualidade (30x60), para a fixação de cerâmicas, a argamassa utilizada deverá ser do tipo AC1, aplicada com desempenadeira dentada. A fuga das cerâmicas deverá ser a indicada pelo fabricante, e no que se refere a rejuntamento, utilizar rejunte também industrializado, seguindo as recomendações do fabricante, executando posteriormente a limpeza do azulejo.

Será colocado azulejo:

- a) Em todas as paredes do banheiro ate o forro;
- b) Na parede hidráulica do lavatório do banheiro até 150cm de altura;
- c) Na parede hidráulica da área de vivência onde esta posicionada a pia e na sua lateral até uma altura de 150 cm;
- d) Nas bancadas (oficina e área de vivência).

O tipo do azulejo cerâmico a ser utilizado está diretamente condicionada a liberação do setor de engenharia do município.

#### **4.7) Pisos e pavimentações**

Internamente, em todos os ambientes deverá ser executada a recuperação e o nivelamento do piso existente. Deverão ser eliminados quaisquer resaltos ou buracos existentes no piso.

Toda a viga badrame existente deverá ser recuperada e requadrada, bem como deve ser executada nova rampa de acesso a circulação.

No depósito e na circulação, deverá ser executada a recuperação e o nivelamento do piso existente em concreto desempenado, espessura mínima de 0.5 cm, com fck mínimo de 20 mpa.

Em frente a porta do depósito, deverá ser executado um contrapiso em concreto desempenado, espessura de mínima 0.5 cm, com fck mínimo de 20 mpa.

Na oficina e no urbanismo, deverá ser executada a recuperação e o nivelamento do piso existente em concreto desempenado, espessura de 0.5 cm, com fck mínimo de 20 mpa e logo após o início da pega do concreto, será executado o acabamento polido utilizando máquinas polidoras.

No escritório, na área de vivências e no banheiro, deverá ser executada a recuperação e o nivelamento

do piso existente em concreto desempenado, espessura de 0.5 cm. Os mesmos receberão revestimento cerâmico, de primeira qualidade (45x45), e rodapé de 0.7 cm.

Para a fixação de cerâmicas, a argamassa utilizada deverá ser do tipo AC2, aplicada com desempenadeira dentada. A fuga das cerâmicas deverá ser a indicada pelo fabricante, e no que se refere a rejuntamento, utilizar rejunte também industrializado, seguindo as recomendações do fabricante, executando posteriormente a limpeza da cerâmica.

O tipo do revestimento cerâmico a ser utilizado está diretamente condicionada a liberação do setor de engenharia do município.

Deverá ser executado contrapiso de concreto entre o muro de contenção existente e a edificação, até a tubulação de água da chuva existente com caimento para a mesma.

Para a execução do contrapiso, deverá ser feita a limpeza e a retirada da terra existente nesta mesma lateral (entre o muro de contenção existente e a edificação), bem como em toda a extensão do muro de pedra existente.

#### **4.8) Forro**

Prevê-se a instalação de forro de PVC com espessura mínima de 8mm, na oficina, escritório, urbanismo, área de vivência e banheiro, com lambri, tipo macho e fêmea, em PCV, branco, colocados em 90°, nivelados e com espessura de no mínimo 3 mm com estrutura de madeira para sua fixação, deverão ser executadas cantoneiras e rodafornos no perímetro do forro também em pvc.

#### **4.9) Esquadrias**

Todas as esquadrias deverão ser executadas conforme quadro de aberturas indicado em projeto arquitetônico, na planta executiva para reformas.

Deverão ser removidas as esquadrias existentes para a instalação das novas.

As janelas serão de ferro, pintadas com tinta esmalte de cor branca ou preta, devendo as estruturas fixas e móveis ter espessura mínima de 1.2mm.

Sendo;

- Janelas da oficina e depósito, de ferro, basculante, com vidro canelado 3mm e grade de ferro galvanizado, com seção quadrada de, no mínimo 10mm de espessura, posicionadas verticalmente do lado externo, afastada da parede parafusada ou chumbada, com espaçamento de 15cm entre as mesmas.

- Janelas do escritório, urbanismo e sala de vivências, de correr, veneziana em ferro, 4 folhas, sendo 2 fixas e 2 móveis.

- Janelas do urbanismo, área de vivência e banheiro, de ferro, basculante, com vidro canelado 3 mm.

As portas e portão, serão de ferro em chapa canelada, pintadas com tinta esmalte de cor branca ou preta, devendo as estruturas fixas e móveis ter espessura mínima de 1.2mm.

Ferragens: Todas as ferragens para esquadrias serão de metal, cromadas, acabamento polido, inteiramente novas, em perfeitas condições de funcionamento e acabamento; as dobradiças, serão suficientemente robustas, de forma a suportarem, com folga, o regime de trabalho a que venham a ser submetidas.

As grades serão de ferro, com seção quadrada de, no mínimo 10mm de espessura 4.2. posicionadas verticalmente, com espaçamento de máximo de 15cm entre as mesmas, pintadas com tinta esmalte de cor branca ou preta.

Deverão ser colocadas de forma a permitir a abertura de todas as partes móveis das esquadrias, bem como permitir o fácil acesso e manejo de maçanetas, fechaduras e demais mecanismos e deverão ser pintadas com tinta esmalte de cor branca ou preta conforme a cor das janelas. Deverá ser verificado com atenção as indicações de projeto para a colocação das grades pelo lado externo e deverão obedecer às dimensões indicadas no Quadro Geral de Esquadrias conforme planta de detalhamento.

#### **4.10) Pintura**

Após finalizada a etapa da massa única, deverá ser aplicada 01 demão de selador acrílico, para uniformizar a absorção e selar as superfícies, todas as superfícies a pintar deverão estar perfeitamente curadas, secas e limpas, isentas de qualquer poeira, ou imperfeição.

Para finalizar as camadas de revestimento das paredes, deverá ser aplicada 02 demãos de tinta acrílica semi brilho na cor de referência, branca.

A oficina, o depósito, a circulação e as paredes externas do ambiente externo, receberão tratamento com textura, sobre parede existente, e serão aplicadas tantas demãos (mínimo 2) quanto o necessário para se obter o perfeito recobrimento da superfície na cor de referência, branca. O depósito receberá pintura também no teto.

As superfícies deverão estar limpas e sem poeira, cada demão de tinta acrílica só poderá ser aplicada quando a precedente estiver completamente seca, recomenda-se observar um intervalo de 24 horas entre demãos.

Antes da pintura, as cores deverão ser aprovadas pelo setor de Engenharia do Município de Serra Alta.

#### **5) Instalações Hidráulicas e Hidrossanitárias**

Deverão ser respeitados rigorosamente os detalhes de projeto e normas de ABNT e CASAN.

Toda tubulação será executada com tubos e conexões de PVC rígido soldável, utilizando-se adaptadores necessários às peças roscáveis, abraçadeiras e presilhas para sua fixação em parede e teto.

A alimentação de água fria até a pia da cozinha, lavatório e para o banheiro se dará a partir de um reservatório em polietileno a ser instalado que terá capacidade de 500 L, em tubos de PVC soldável com diâmetro de 25 e 32 mm sobre o banheiro.

A alimentação de água fria até o ponto localizado na oficina se dará a partir de um reservatório em polietileno a ser instalado que terá capacidade de 310 L, em tubos de PVC soldável com diâmetro de 25 e 32 mm sobre a laje do depósito. Devendo ser instalada torneira na parede no ponto de abastecimento.

A alimentação de água fria nos pontos do depósito e circulação se darão de forma direta da rua, devendo ser instaladas torneiras de jardim na parede em todos os pontos de abastecimento.

No banheiro, deverão ser analisadas todas as tubulações existentes, para eventual utilização das mesmas. Deverá ser feita a quebra do piso para instalação dos novos ramais da pia da cozinha e do lavatório.

Toda parte sanitária e instalações deverá obedecer rigorosamente os projetos, respectivos memoriais, bem como as normas da ABNT E CASAN.

Toda a tubulação, bem como conexões, deverão ser de primeira qualidade, e embutidas nas paredes e pisos, conforme determina o projeto, cuidando-se nas emendas, procedendo-se os cuidados determinados pelos fabricantes, de forma criteriosa.

Só serão empregados materiais rigorosamente adequados para finalidade em vista e que satisfaçam às normas da ABNT que lhes sejam aplicáveis.

#### **5.1) Louças, metais e equipamentos:**

Deverão ser respeitados rigorosamente os detalhes de projeto e normas de ABNT e CASAN.

Deverão ser instaladas a torneira de parede da pia na cozinha e torneira de mesa no lavatório do banheiro.

Deverá ser instalado um chuveiro/ducha, com regulagem de temperatura/aquecimento no banheiro com potência mínima de 5500 W.

Na área de vivência deverá ser instalada uma bancada de mármore polido cinza (150x60cm), com uma cuba retangular de aço inoxidável (40x34x14.5cm), incluindo todos os acessórios.

Os aparelhos sanitários serão de porcelana brancos.

O lavatório será com coluna de chão, na forma oval, nas dimensões de 64,2x45,5x18 cm, incluindo todos os acessórios.

O vaso sanitário será com caixa acoplada de 6 litros, e o tipo de acionamento será simples, nas



dimensões de 75x39x66cm, incluindo assento, anel de vedação, parafuso de fixação e engate flexível. Deverá ser instalado no banheiro um box, feito em alumínio fosco e acrílico fumê.

### **5.2) Caixas de Passagem (CP):**

A caixa de inspeção dimensionada conforme NBR 8160/99 item 5.1.5.2, nas dimensões de 60cmx60cm/60 a ser executada em alvenaria, sendo a construção de tijolo.

A laje de fundo deve ser executada antes da construção das paredes terá espessura de 10 cm, e de modo a assegurar rápido escoamento e evitar formação de depósitos.

O revestimento das paredes será com material de cimento e areia no traço 1:3 e espessura de 1,5 cm.

Abertura para inspeção e ou limpeza de 60X60cm com tampa removível em concreto.

### **5.3) Caixa Gordura (CG):**

Para o esgoto da pia da cozinha deverá ser executada uma caixa de gordura, dimensionada conforme NBR 8160/99 item 5.1.5.1.1. plástica, Abs com cesto para limpeza, nas dimensões 41x41x43, 23 litros, derivando em seguida para a rede coletora. Neste caso a tubulação serda de PVC, diâmetro de 50 mm, em inclinações e posições informadas em planta.

### **5.4) Estação de tratamento de esgoto.**

O bioreator é uma unidade na qual se processam conjuntamente, os fenômenos de decantação e digestão, de fluxo horizontal e contínuo, destinada ao tratamento primário dos despejos domésticos. O bioreator devera ser em polipropileno com capacidade de 530L.

O biofiltro consiste num reator biológico onde o esgoto é depurado por meio de microrganismo não aeróbio, dispersos tanto no espaço vazio do reator quanto nas superfícies do meio filtrante. O biofiltro devera ser em polipropileno com capacidade de 530L.

Deverão ser respeitadas todas as determinações construtivas apresentadas em planta, e serão em material de Polietileno.

Utilizaremos 01 sumidouro para atender toda edificação, o dejetto será depositado diretamente no centro do sumidouro, que contará com um tubo de concreto, diâmetro de 50 cm e altura 100cm, através de canalização em PVC com dimensões constantes em planta.

O sumidouro será preenchido com pedras de mão ou brita nº 4 até seu topo em virtude de que no local será utilizado como passagem de veículos ao estacionamento e transito dos mesmos.

## **6) Projeto Elétrico**

Toda parte elétrica e instalações deverá obedecer rigorosamente os projetos elétricos internos, bem como as normas da ABNT, CELESC.

Só serão empregados materiais rigorosamente adequados para finalidade em vista e que satisfaçam às normas da ABNT que lhes sejam aplicáveis.

Toda tubulação será executada com tubos e conexões de PVC rígido soldável, utilizando-se adaptadores necessários às peças roscáveis , abraçadeiras e presilhas para sua fixação em parede e teto.

## **7) Estrutura de concreto**

Deverá ser aberta uma vala para manutenção na área de manobra, de 100x300 m livre, deverá ser executado contrapiso e uma escada de acesso a mesma, totalizando 130x500 de vala.

A escada e a vala de manutenção serão executadas com bloco estrutural de concreto e nos vértices das paredes, e nos encontros de blocos serão inseridas treliças TG8, grauteadas, conforme detalhe no projeto estrutural.

Sobre todas as paredes será executada uma cinta de concreto, com blocos tipo U, grauteada e armadas com treliças TG8, conforme determina o projeto estrutural.

## **8) Orçamentos e demais documentos**

O orçamento para as atividades da construção civil necessárias foi concebida tendo-se como base os valores da tabela SINAPI. Os quantitativos de materiais e serviços foram levantados de acordo com as informações do projeto elaborado.

## **9) Considerações Finais**

Todos os serviços mencionados deverão ser realizados com rigorosa observância aos projetos e a este documento. É vedada qualquer modificação do projeto sem a prévia análise e aprovação do autor e do(s) responsável(is) técnico(s) pela obra, uma vez que nenhuma alteração de projeto durante a execução do empreendimento poderá ser efetuada sem o consentimento da projetista.

Demais informações e/ou detalhes por eventualidade não abordadas no presente instrumento deverão ser consultados em planta. Na persistência de dúvidas, a desenhista deverá ser consultada para saná-las e prestar eventuais esclarecimentos necessários ao bom entendimento do projeto.

Toda e qualquer etapa da obra que for desenvolvida em desacordo com este memorial descritivo, e não tiver a aprovação do Responsável Técnico, será de inteira responsabilidade, do contratado e construtor que desenvolver tal atividade considerada em desacordo.

Finda-se salientando que deverão ser adotadas as medidas de segurança durante todo o prazo de execução do empreendimento, visando-se a prevenção de acidentes na obra e a não ocorrência de similares no canteiro.

Serra Alta SC, em 09 de Maio de 2021.

---

*Rafael Marin*

Prefeito Municipal

---

*Janaina Sehnem*

Engenheira Civil – CREA/SC 134483-1