



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE SERRA ALTA
CNPJ: Nº 80.622.319/0001-98
E-mail: compras@serraalta.sc.gov.br
Av. Dom Pedro II, 830 – Centro - 89.871-000 Fone (49) 3364.0092

SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 046/2018

SEGUNDO ADITAMENTO CONTRATUAL QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE SERRA ALTA E A EMPRESA M.M MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA EPP, QUE OBJETIVOU A EXECUÇÃO DA OBRA DE REFORMA DA EDIFICAÇÃO QUE ABRIGA O CENTRO DE CONVIVÊNCIA DOS IDOSOS, COMPREENDENDO UMA ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO DE 797,05M² NA FORMA ABAIXO:

CONTRATANTE: O MUNICÍPIO DE SERRA ALTA, Estado de Santa Catarina, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrito no CGC sob nº. 80.622.319/0001-98, com sua sede à Avenida Dom Pedro II, 830, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, Senhor DARCI CERIZOLLI domiciliado no Município de Serra Alta - SC, portador do CPF sob nº. 430.332.889-87 e RG 1.233.665/SSP/SC.

CONTRATADO: a Empresa M.M MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA EPP, com sede na Av. Dom Pedro II, 226, centro, Serra Alta – SC, inscrita no CGC/MF sob o nº 01.674.325/0001-12, neste ato representada por seu representante legal Senhor EDEMAR MARTINI, portador do CPF 607.141.589-68 e RG 2.544.236.

Os **CONTRATANTES** têm entre si justos e avençados, e celebram o presente Termo Aditivo em decorrência do Processo de Licitação Nº. 032/2018, **TOMADA DE PREÇOS P/ OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA Nº 032/2018**, homologado em 15/06/2018, mediante sujeição mútua às normas constantes da Lei Nº 8.666, de 21/06/93 e legislação pertinente, ao Edital antes citado, à proposta e às seguintes cláusulas contratuais enunciadas:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

1.1. O presente Aditamento Contratual tem por objeto:

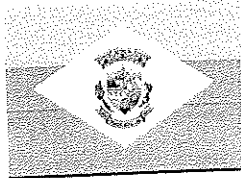
1.1 Alterar o Item “2.1 da **Cláusula Segunda – Do Preço e Condições de Pagamento**” relativo ao contrato nº046/2018, com fundamentação legal no artigo 65, parágrafo 1º da Lei de Licitações nº 8.666/93, que passará a vigorar com a seguinte redação:

CLÁUSULA SEGUNDA - DO PREÇO E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

2.1- O presente termo tem por objeto **ADITIVAR** o contrato que objetivou a EXECUÇÃO DA OBRA DE REFORMA DA EDIFICAÇÃO QUE ABRIGA O CENTRO DE CONVIVÊNCIA DOS IDOSOS, COMPREENDENDO UMA ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO DE 797,05M², considerando que foi constatado a necessidade de adequações no projeto quando da vistoria in loco de acordo com a **Justificativa com Parecer Técnico** emitida pelo Departamento de Engenharia da Contratante que encontra-se em anexo, parte integrante do presente instrumento. Sendo assim, nos termos do § 1º.

310

B.M.

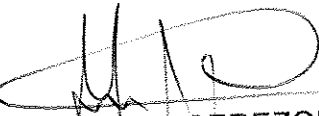



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE SERRA ALTA
CNPJ: Nº 80.622.319/0001-98
E-mail: compras@serraalta.sc.gov.br
Av. Dom Pedro II, 830 – Centro - 89.871-000 Fone (49) 3364.0092

Analizado e Aprovado pelo Depto Jurídico

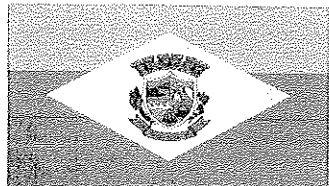
Carlise Mara Magrini
CARLISE MARA MAGRIN
Assessora Jurídica
OAB/SC 50.172

Testemunhas:


EDERSON CEREZOLLI
CPF: 029.867.439-43
Sec. de Administração


DANIELA ZANELA DONIDA
CPF: 032.264.009-16
Assistente Social





ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA ALTA
CNPJ/MF 80.622.319/0001-98
e.mail: prefeitura@serraalta.sc.gov.br
www.serraalta.sc.gov.br

PARECER TÉCNICO JUSTIFICATIVA DE ADITIVO

OBRA:

Execução da reforma do Centro de Convivência dos Idosos, bem como ampliação de Churrasqueira, localizada na rua Princesa Isabel, Serra Alta, SC. Obra sob contrato nº 046/2018 com a empresa MM Materiais de Construção EPP.

Pelo presente conforme relação de itens anexa e descrição abaixo, aprovamos a solicitação de aditivo, conforme segue:

Os serviços orçados em planilha anexa são necessários sua execução tendo em vista se tratar de reforma e ampliação, e os serviços descritos são justificados tendo em vista necessidades de adequação do imóvel em questão além dos serviços executados conforme projeto executivo da tomada de preços nº 032/2018.

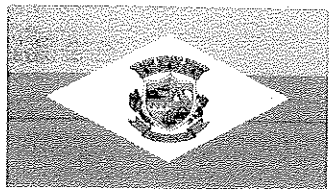
Tendo em vista a utilização da edificação como Centro de Convivência de Idosos, sendo esta uma edificação para eventos, se faz necessário a execução de churrasqueira em concreto armado e alvenaria a fim de ampliação da existente.

Em relação a instalação elétrica, na edificação existente a mesma será revisada e substituída conforme necessário a fim de atender os preceitos de segurança e funcionalidade.

As esquadrias com a adequação necessitam a substituição de portas internas em madeira semi-ocas, substituição de fechaduras danificadas bem como substituição de janelas de madeira por alumínio com vidro temperado conforme consta em planilha anexa.

Foi verificado a necessidade de execução de revestimentos cerâmicos na casa de carnes, palco(piso), banheiro acessível e cozinha. Estes insumos não estavam previstos

D/A



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA ALTA
CNPJ/MF 80.622.319/0001-98
e.mail: prefeitura@serraalta.sc.gov.br
www.serraalta.sc.gov.br

no orçamento do projeto executivo, objeto da licitação. Da mesma forma anteriormente a colocação de revestimento cerâmico necessitou-se executar chapisco e emboço a fim de nivelamento das paredes, bem como em paredes em que o revestimento ficou aparente.

Na pista de dança, o piso existente encontrava-se rebaixado, será necessário o enchimento e execução de lastro de concreto a fim de nivelar o mesmo para receber revestimento cerâmico, bem como nivelar o piso existente a fim de deixá-lo todo no mesmo nível. Para tanto os valores orçados, não condizem com a real necessidade, para tanto foi necessário ampliar o item em quantidades no presente aditivo.

Na varanda frontal, previa-se pavimento em pedra britada. A fim de melhorar o aspecto visual, facilidade de manutenção e limpeza, se faz necessário a execução de pavimento em paver de concreto armado com resistência mínima de 35Mpa, tendo em vista que a mesma será utilizada para carga e descarga de pessoas, portanto com fluxo de veículos.

Internamente na edificação, onde anteriormente seriam varandas, será necessário a remoção de alvenarias existentes, ampliando o salão principal.

Na parte frontal objetivando a melhoria do aspecto visual e limitando o acesso exclusivo de pedestres inclusive com deficiências, será necessário executar vigas de concreto que contornem canteiros para posterior plantio de vegetação.

Será necessário ampliar a quantidade de calhas de beiral a fim de atender todo o perímetro da edificação.

Nas calçadas externas será necessário efetuar a pintura com tinta acrílica a fim de melhorar seu aspecto visual bem como facilitar a manutenção.

Nos pilares internos com arestas aparentes serão colocados filetes cantoneiras de proteção a fim de manter a integridade das arestas de concreto e revestimento.

Concluindo as etapas acima descritas, possuem valor de mercado compatíveis a tabela SINAPI SC. Por ser uma obra de área elevada, e de utilização frequentes em eventos do município, a implementação dos serviços e utilização dos insumos relacionados em planilha anexa.

Por entender da necessidade da execução dos serviços e insumos, como forma de atender as condições de uso, funcionamento e segurança da obra, aprovamos a solicitação de aditivo no valor de R\$ 55.654,61 (Cinquenta e cinco mil, seiscentos e

ORÇAMENTO

Agente Promotor / Proponente PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA ALTA

Empreendimento REFORMA CENTRO CONVIVÊNCIA IDOSOS ADITIVO

Nº do contrato 046 DE 15/06/2018 Programa

Nº do Item	Descrição	Unid.	Quant.	Valores (R\$)		*Obs.
				Unitário	Total	
1	CHURRASQUEIRA (AMPLIAÇÃO)					
1.1	Locação da obra	m2	36,00	1,50	54,00	
1.2	Escavação e Reaterro manual do solo	m3	0,75	80,50	60,38	
1.3	Estrutura de concreto					
1.3.1	Sapatas em concreto armado com fck min de 25 Mpa com armadura 8mm em forma de grelha	m3	0,90	704,75	634,28	
1.3.2	Vigas baldrame em concreto armado com fck min de 25 Mpa com armadura de flexão de 8mm com estribos 5,0mm cada 12cm	m3	1,30	483,25	628,23	
1.3.3	Pilares em concreto armado com fck min de 25 Mpa com armadura de 8,0mm e estribos	m3	0,70	476,08	333,26	
1.3.4	Vigas cintas em concreto armado com fck min 25Mpa com armadura de flexão de 6,3mm com estribos	m3	0,90	483,25	434,93	
1.3.5	Vigas de respaldo com concreto armado com fck min de 25 Mpa com armadura de flexão de 8mm com estrib.	m3	0,60	483,25	289,95	
1.3.6	Laje de concreto armado com fck min de 25Mpa com espessura mínima de 10cm e armadura de 6,3mm	m3	2,50	700,00	1.750,00	
1.3.7	Vergas e contravergas nos bocais de acesso a churrasqueira em concreto armado com armadura de flexão de 8,0mm e estribos	m3	0,50	490,00	245,00	
1.4	Impermeabilização baldrame com asfalto betuminoso a frio com no mínimo 2 demãos	m2	10,60	7,70	81,62	
1.5	Alvenaria					
1.5.1	Alvenaria a chato com tijolos cerâmicos de 9x14x24cm assentados em argamassa traço 1:2:8	m2	135,00	83,00	11.205,00	
1.5.2	Alvenaria em tijolos maciços	m2	25,00	105,00	2.625,00	
1.6	Estrutura metálica de fixação de espetos fixação frontal e fundos	ml	21,00	67,00	1.407,00	
1.7	Lastro de brita no piso com espessura mínima de 5cm	m3	1,00	153,00	153,00	
1.8	Cobertura					
1.8.1	Estrutura de cobertura em madeira	m2	30,00	14,15	424,50	
1.8.2	Telha de fibrocimento e cumeeira 6mm devidamente fixadas	m2	30,00	29,50	885,00	
1.8.3	Algerosa metálica galvanizada fixada e estanque junto a alvenaria e cobertura	ml	25,50	43,00	1.096,50	
1.9	Instalações elétricas					
1.9.1	Ponto de iluminação composto suporte lampada 25W	und	3,00	79,90	239,70	
1.9.2	Ponto composto por caixa 2x4" modulo de duas teclas e interruptores independentes	und	1,00	60,50	60,50	
1.9.3	Eletroduto de 1/2" devidamente fixado e isolado do fogo na alvenaria	ml	26,00	5,75	149,50	
1.10	Chapisco em traço 1:3 (cimento:areia grossa) em todas as paredes	m2	72,00	2,60	187,20	
1.11	Limpeza da obra	m2	36,00	1,09	39,24	
2	INSTALAÇÃO ELETRICA					
2.1	Cabo flexível 2,5mm	ml	40,00	2,29	91,60	
2.2	Cabo flexível 1,5mm	ml	200,00	1,53	306,00	
2.3	Isolador plástico	und	100,00	1,14	114,00	
2.4	Cabo anti-chama para churrasqueira existente	ml	12,00	7,63	91,56	
2.5	Canaleta para cabo flexível	und	16,00	15,26	244,16	
2.6	Caixa 2x4"	und	8,00	7,63	61,04	
2.7	Tomada 10A	und	4,00	17,80	71,20	
2.8	Interruptor 2 teclas	und	2,00	20,36	40,72	
2.9	Interruptor 1 tecla + 1 tomada	und	6,00	22,89	137,34	
2.10	Interruptor 1 tecla	und	1,00	12,72	12,72	
2.11	Plafon branco	und	10,00	11,45	114,50	
2.12	Lâmpadas led 12W	und	9,00	30,52	274,68	
2.13	Interruptor 2 teclas + 1 tomada	und	1,00	33,06	33,06	
2.14	Suporte lâmpada porcelana	und	3,00	11,45	34,35	
2.15	Lâmpadas incandescentes	und	3,00	9,54	28,62	
2.16	Barramento trifásico	und	1,00	78,85	78,85	
2.17	Disjuntor monofásico	und	6,00	25,43	152,58	
2.18	Conectores	und	6,00	10,17	61,02	
2.19	Quadro de disjuntor 12 disj.	und	1,00	95,38	95,38	
2.20	Mangueira corrugada para ligação quadro disj.	und	12,00	5,09	61,08	
2.21	Lâmpada 36W fluorescentes	und	36,00	151,33	5.447,88	
3	ESQUADRIAS					
3.1	Porta semi-oca 70x210	und	1,00	468,19	468,19	

V040607

DID

ORÇAMENTO

Agente Promotor / Proponente PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA ALTA

Empreendimento REFORMA CENTRO CONVIVÊNCIA IDOSOS ADITIVO

Nº do contrato 046 DE 15/06/2018 Programa

Nº do Item	Descrição	Unid.	Quant.	Valores (R\$)		*Obs.
				Unitário	Total	
3.2	Porta semi-oca 80x210	und	1,00	535,08	535,08	
3.3	Porta semi-oca 90x210	und	1,00	602,00	602,00	
3.4	Fechaduras internas	und	15,00	33,00	495,00	
3.5	Janela 1,22x1,17 alumínio e vidro temp. venda fichas	m2	1,50	410,00	615,00	
3.6	Janela com soleira de már. em alumínio e vidro	m2	8,70	410,00	3.567,00	
3.7	Remoção esquadrias de forma manual	m2	8,70	16,50	143,55	
4	REVESTIMENTOS DE PAREDES					
4.1	Revestimento cerâmico para paredes internas com placa tipo gres - casa de carnes	m2	48,84	38,90	1.899,88	
4.2	Revestimento cerâmico para piso com placa tipo gres - palco	m2	2,76	38,90	107,36	
4.3	Revestimento cerâmico para paredes internas com placa tipo gres - banheiro acessível	m2	27,55	38,90	1.071,70	
4.4	Revestimento cerâmico para paredes internas com placa tipo gres - cozinha	m2	109,70	38,90	4.267,33	
4.5	Emboço, para recebimento de cerâmica - cozinha	m2	109,70	15,15	1.661,96	
4.6	Chapisco aplicado na alvenaria e estrutura de concreto nas paredes internas da cozinha	m2	109,70	2,60	285,22	
5	PAVIMENTAÇÃO					
5.1	Assentamento de paver calçada frontal	m2	60,75	15,20	923,40	
5.2	Lastro de concreto - nivelamento com pista de dança	m2	14,88	420,00	6.249,60	
6	DEMAIS SERVIÇOS					
6.1	Demolição de alvenaria 1,10x15m ampliação salão	m2	16,50	3,47	57,26	
6.2	Execução de canteiro de flores frontal	und	2,00	124,50	249,00	
6.3	Calhas de beiral galvanizadas	ml	18,00	43,00	774,00	
6.4	Filetes de proteção verticais de pilares	ml	52,00	8,50	442,00	
6.5	Pintura de calçadas externas	m2	62,30	11,30	703,99	
TOTAL					55.654,61	

Responsável técnico pelos itens: **LOIVO BERTOLDI**

Responsável técnico pelos itens:

21-dez-18
Data

- Obs
- C Contrapartida exclusivamente financeira CF Contrapartida exclusivamente física
- R Exclusivamente repasse/subsídio F Exclusivamente outras fontes

Darcir Cerizoli
Prefeito de Serra Alta - SC
CPF: 430.332.889-87



D 10

CRONOGRAMA GLOBAL

Nº do contrato 046 DE 15/06/2018

Agente Promotor / Proponente

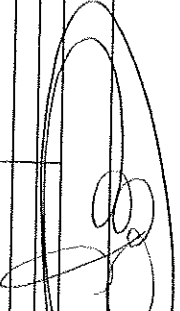
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA ALTA

Empreendimento

REFORMA CENTRO CONVIVÊNCIA IDOSOS ADITIVO

Item	Mês 01		Mês 02		Mês 03		Mês 04		Mês 05		Mês 06		Mês 07		Mês 08		Mês 09		Mês 10		Mês 11		Mês 12			
	No mês	Acum.	No mês	Acum.	No mês	Acum.	No mês	Acum.	No mês	Acum.	No mês	Acum.	No mês	Acum.	No mês	Acum.	No mês	Acum.	No mês	Acum.	No mês	Acum.	No mês	Acum.		
1	100,00	100,00																								
2	100,00	100,00																								
3	100,00	100,00																								
4	100,00	100,00																								
5	100,00	100,00																								
6	100,00	100,00																								
TOTAL		100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	
Recurso																										
C. Fin.																										
C. Fis.																										
Outras F.																										
TOTAL																										

Responsável Técnico
 pelos itens: LOIVO BERTOLDI



Responsável técnico
 pelos itens:

DLD



21-dez-18
 Data

Darci Cerizopolli
 Responsável Técnico
 pelo item: 03

QCI - QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO INVESTIMENTO

Nº do contrato 046 DE 15/06/2018

Agente Promotor / Proponente

PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA ALTA

Empreendimento REFORMA CENTRO CONVIVÊNCIA IDOSOS ADITIVO

Nº do Item	Descrição	Unid.	Quant.	Repasse	Contrapartida		Outras Fontes	Total	INC. %
					Financeira	Física			
1	CHURRASQUEIRA (AMPLIAÇÃO)				22.983,77	41,30		22.983,77	41,30
2	INSTALAÇÃO ELÉTRICA				7.552,34	13,57		7.552,34	13,57
3	ESQUADRIAS				6.425,82	11,55		6.425,82	11,55
4	REVESTIMENTOS DE PAREDES				9.293,44	16,70		9.293,44	16,70
5	PAVIMENTAÇÃO				7.173,00	12,89		7.173,00	12,89
6	DEMAIS SERVIÇOS				2.226,25	4,00		2.226,25	4,00
TOTAIS									
					55.654,61			55.654,61	100,00

Responsável pelo Agente Promotor / Proponente

DTB V040607

DZO

Daniel Perizzoli
 Diretor de Serviços
 Prefeitura de Serra
 CPF: 33.430.332.388-99-87

Data 21-dez-18